



Be Right VZW
 BE1006.872.569
 Kerkstraat 71
 9250 Waasmunster

Tel. 052 21 53 46
info@ber1ght.be
www.ber1ght.be



762-INSP

Inspectie verslag van een oude/bestaande huishoudelijke elektrische installatie

Algemene Informatie

Datum controle: 2026-02-26T08:00:00 Agent-bezoeker: De Pauw Jelle
 Mentor: - Merk & Type: Metrel EurotestXD
 Datum uitgave: 2026-02-26T08:00:00 Serienummer: 24080645

Plaats van onderzoek

Straatnaam Opwijksestraat
 Huisnummer 233
 Busnummer
 Postcode 9280
 Gemeente Lebbeke
 Land Belgium

Opdrachtgever

Naam Keurmeesters -
 Adres
 Mail info@keurmeesters.be
 Telefoonnummer 0473821269

Controle Informatie

Aard onderzoek: Controlebezoek van een huishoudelijke elektrische installatie van voor 1981 volgens (KB 08/09/2019) - AREI Boek 1 - hoofdstuk 8.4.3. en 4.2.4.3. en 8.2.1.

| | | | |
|-----------------------------------|----------------------------------|---|-----------------------------|
| Netbeheerder: Fluvius | Spanning: 1N400V | Meter / bord verbinding: 10mm ² | Max beveiliging (A): 40A |
| EAN Nummer: 541448820064270898 | Teller Nummer: 1SAG1100309253 | Aantal borden: 2 | Aantal kringen: 4 |

Aardelektrode: -

RI Algemeen: -MΩ
 NotOk

Continuïteit
 NotOk

RE: -Ω
 NotOk

Technische Informatie

Type gebouw: Woning

Afbeelding schakel- en verdeelbord



Differentieelstroominrichting

| IΔ (mA) | In (A) | I²t | Type | Beveiligde Kringen | Test | RCD |
|---------------|--------|-----|------|--------------------|---------|---------|
| niet aanwezig | - | - | - | - | NIET OK | NIET OK |

Beschrijving Installatie

| Aantal kringen | Curve | Bescherming IN (A) | (andere) | P | Sectie (mm²) |
|----------------|-------|--------------------|----------|---|--------------|
| 2 | U | 25 | - | 1 | 4mm² |
| 4 | U | 16 | - | 1 | 2.5mm² |

Schema's: NotOk

Testen: NotOk

Kabels/connecties: NotOk

Verdeelbord: NotOk

Transformatoren: N/A

Differentieelstroominrichting: NotOk

Vermogensschakelaar(s): NotOk

Aarding/Equipotentiale verbindingen: NotOk

Toestellen, contactdozen/schakelaar: NotOk

Opmerkingen, Nota's en Besluit

1.01 Ééndraadsschema van de installatie is te voorzien en/of te vervolledigen. (Boek 1 Afdeling 2.12 - 2.13 en 3.1.2 en 9.1.2)

1.02 Situatieschema van de installatie is te voorzien en/of te vervolledigen. (Boek 1 Afdeling 2.12 - 2.13 en 3.1.2 en 9.1.2)

15.02.1 Elke elementaire stroombaan moet met een hoofdstroomteler aangeduid worden. Elk lichtpunt, contactdoos, moeten genummerd worden in volgorde gezien van de beschermingsinrichting tegen overstroom. (Boek 1 onderafdeling 3.1.2.1.)

15.03 Verdeelbord is niet van klasse I of II. (Boek 1 Onderafdeling 5.3.5.1.A.)

15.09 De genakbare, naakte onder spanning staande delen zijn onvoldoende afgeschermd. (Boek 1 Afdeling 5.1.4. en 4.2.2.3.)

15.13 De nominale spanning dient duidelijk vermeld te worden op een oordeelkundig gekozen plaats. (Boek 1 Onderafdeling 3.1.3.3.)

17.02 De smeltzekeringhouders of houders van kleine vermogensschakelaars met pennen met een sectie kleiner dan 10mm² dienen voorzien te worden van kalibreerlementen. (Boek 1 Onderafdeling 5.3.5.5.A.)

2.01 De waarde van de isolatieweerstand van één of meerdere stroombanen is kleiner dan 0,5M ohm (Boek 1 Onderafdeling 6.4.5.1.)

2.02 De continuïteit van equipotentiaal en/of beschermingsgeleiders zijn niet gewaarborgd. (Boek 1 Onderafdeling 5.3.5.3.G en 5.4.3.5)

2.05 De spreidingsweerstand is groter dan 100 ohm. (Boek 1 Onderafdeling 4.2.3.2.)

3.01 Aardelektrode ontbreekt. Aardingsweerstand niet gemeten. Een aarding is te verwezenlijken overeenkomstig de voorschriften (Boek 1 Onderafdeling 4.2.3.1 en 5.4.2.1.)

3.13 Hoofdequipotentiaal verbindingen dienen verwezenlijkt worden, ontbreken, zijn niet geel-groen, onvolledig, 6mm^2. (Boek 1 Onderafdeling 5.4.4.1. en 5.1.6.2)

3.14 Bijkomende equipotentiaal verbindingen dienen verwezenlijkt worden dit in de geel-groene kleur in minimum sectie van 4mm^2 (of $2,5\text{mm}^2$ mechanisch beschermd.) (Boek 1 Onderafdeling 5.4.4.2. en 5.1.6.2.)

3.15 Bijkomende equipotentiaal verbindingen dienen verwezenlijkt worden in de badkamer en/of douche. (Boek 1 Onderafdeling 5.4.4.2. en 7.1.4.4.)

19.06 Alle contactdozen op LS zijn kindervriendelijk en/of voorzien van een beschermingscontact (NBN C61-112). (Boek 1 Onderafdeling 1.4.2.3.)

19.02 Schakelaars, contactdoos of aftakdoos herschikken en opnieuw bevestigen. (Boek 1 Onderafdeling 1.4.1.3.)

18.13 Kabels van het type VI(L)TM, LI(L)VCV, COAX, VT7 zijn verboden en dienen vervangen te worden door een type conform Boek 1 Onderafdeling 5.2.1.2.

18.14 Elektrische leidingen moeten zodanig worden gevoerd dat een continue bescherming verzekerd is. (Boek 1 Onderafdeling 5.6.1.1.)

18.21 Kabeldoorgangen moeten worden uitgevoerd met waterdichte of gelijkwaardige bescherming (Boek 1 Onderafdeling 5.2.6.1.)

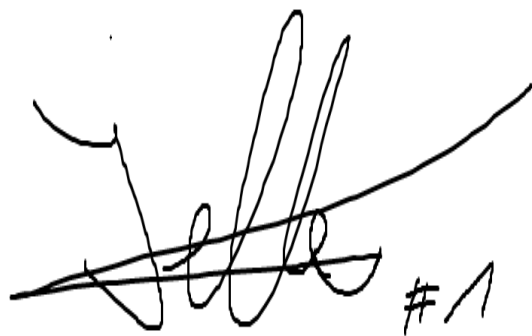
16.01 Een verzegelde differentieelstroombeschermingsinrichting moet aan het begin van de installatie worden geplaatst. (Boek 1 Onderafdeling 4.2.4.3.)

16.04 Een afzonderlijke differentieelstroombeschermingsinrichting met een gevoeligheid van 30mA moet worden geplaatst voor installaties van huishoudtoestellen zoals wasmachines, vaatwassers, droogkasten of vergelijkbare toestellen. Deze moet worden gedupliceerd aan de hoofd differentieelstroombeschermingsinrichting (Boek 1 Onderafdeling 7.1.4.1. en 4.2.4.3.)

AFGEKEURD: De elektrische installatie voldoet niet aan de voorschriften van het KB 08/09/2019 – AREI Boek 1. Het volgende controlebezoek is te voorzien voor exact 1 jaar na datum van dit rapport.

Extra opmerking(en):

Handtekening Controleagent:

A handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke. To the right of the signature, the number "#1" is written in a simple, hand-drawn style.

Het verslag van de gelijkvormigheidscontrole herinnert aan de volgende voorschriften van het Boek 1:

- a) de verplichting het verslag van de gelijkvormigheidscontrole te bewaren in het dossier van de elektrische installatie;
- b) de verplichting in het dossier elke wijziging aan de elektrische installatie te vermelden;
- c) de verplichting de met het toezicht belaste ambtenaar van de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft onmiddellijk in te lichten over elk ongeluk aan personen overkomen en rechtstreeks of onrechtstreeks te wijten aan de aanwezigheid van elektriciteit.